

Le saviez-vous?

de votre conseil d'administration

Qu'est-ce que le comité des finances et de la vérification?

Le comité des finances et de la vérification est un sous-comité du conseil d'administration de la Embarc Members Association. Il est composé de trois administrateurs dont un seul est un administrateur déclarant. Le comité se réunit tous les trimestres, et sa structure et sa composition sont uniques autant au sein de la famille Diamond Resorts que dans l'ensemble de l'industrie de la multipropriété en temps partagé. Son rôle est d'assurer le financement et la supervision du budget, du processus de vérification, des stratégies d'investissement, des recommandations de change ainsi que des résultats et des fonctions mensuels. Il reçoit des rapports mensuels sur le budget d'exploitation dans le but d'examiner et de mettre en évidence tout problème ou tout élément de dépenses imprévu à approuver. Sa surveillance financière fournit également un pouvoir de recommandation au conseil d'administration en ce qui concerne le budget et les opérations financières de la Embarc Members Association. Les membres actuels du comité des finances et de la vérification sont James Orr, Konrad Kawalec et Ronan O'Gorman.

La dernière réunion du comité des finances et de la vérification a eu lieu le 29 janvier 2018. Voici un résumé des points qui ont été examinés par le comité :

- Rencontre avec les membres de l'équipe de vérification de KPMG afin d'examiner le plan de vérification pour 2017-2018 et de discuter des procédures, des recommandations de vérification et des coûts prévus pour les trois prochaines années.
- Rencontre avec les gestionnaires actuels de la réserve afin d'examiner les résultats trimestriels, les perspectives économiques et les effets sur notre portefeuille.
- Recommandations et approbation d'ajustements stratégiques aux investissements pour contrer la baisse de la valeur des obligations.
- Révision de nos stratégies d'investissement afin de nous assurer que la société d'investissements reste en conformité avec notre portefeuille d'obligations équilibré « AA ».
- Discussion sur l'état de l'impôt.
- Soulignement des résultats positifs de l'examen de la monnaie et des recommandations que le Président a faites au début du mois d'octobre concernant le dollar américain et le peso mexicain. Reconnaissance du glissement du taux de change entre le peso et le dollar américain et du passage à une stratégie d'achat trimestriel au lieu d'un préachat annuel. Cette mesure a permis aux membres d'économiser 40 000 \$ US au cours du dernier trimestre et devrait permettre aux membres du club d'économiser de 150 000 \$ US à 170 000 \$ US au cours de la prochaine année.
- Examen d'une présentation concurrentielle d'un autre groupe de gestion de placements (à notre demande) afin d'assurer une diligence raisonnable et des coûts concurrentiels.